

COME APPLICARE GLI IMPERMEABILIZZANTI A BASE CEMENTIZIA SOPRA UN SUPPORTO CON **PROBLEMI DI UMIDITA'** O CON PERMANENTE PRESENZA DI ACQUA?



BAIXENS

Gamma Selladur[®]

SISTEMI E SOLUZIONI BAIXENS

RX-512 SELLADUR RIEMPIMENTO



Visitaci in:



[www.youtube.com/
user/Ebaixensitaly](http://www.youtube.com/user/Ebaixensitaly)



Soluzione efficace contro i problemi d'umidità

Impermeabilizzazione di uno scantinato dove l'umidità proveniente dall'esterno ha indebolito il supporto e provocato la scrostatura della pittura.

- 02** INFORMAZIONI DI INTERESSE
- 04** DESCRIZIONE DELL'APPLICAZIONE
- 05** UTENSILI
- 07** PRODOTTI
- 08** SOLUZIONI BAIXENS
- 10** SANIFICAZIONE E PULIZIA DEL SUPPORTO
- 11** PREPARAZIONE DEL SUPPORTO
- 14** APPLICAZIONE DELL'IMPERMEABILIZZANTE
- 21** BAIXENS CERTIFICA



PRIMA DI QUALSIASI IMPERMEABILIZZAZIONE DOBBIAMO CONSIDERARE:

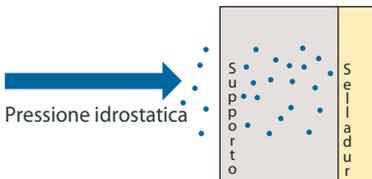
- Il supporto deve essere consistente, sano, pulito ed esente da ogni traccia di salnitro, funghi, microrganismi, polvere, grassi e qualsiasi altro tipo di materiale che possa rendere difficile la buona aderenza del prodotto al supporto. Quando il supporto presenta tracce di funghi, alghe o altri tipi di microrganismi procederemo al trattamento con RX-524 CLEAN MUF. Se il supporto presenta tracce di salnitro, procederemo alla loro eliminazione utilizzando RX-523 CLEAN SAL.
- I fondi in gesso umidi sono deboli per natura, perché l'acqua li rompe e gli fa perdere compattezza, impedendo così la possibilità di essere ricoperti per mancanza di coesione e capacità di poter supportare strati successivi con un peso aggiunto. Pertanto, quando un fondo in gesso o intonaco possiede un alto grado di umidità residua, tale che lo indebolisce, non deve essere impermeabilizzato direttamente, perché non supporterà il peso dello strato dell'impermeabilizzante; in questo caso, procederemo raschiando il supporto fino a quando troviamo la parte consistente, per poi applicare dopo RX-506P SELLADUR GESSO. Anche dopo aver raschiato il supporto è consigliata l'applicazione RX-506P SELLADUR GESSO perché nel fondo è possibile che ci siano dei residui di gesso o intonaco.
Se il fondo è di cemento, prima dell'applicazione dobbiamo idratare il supporto (qualora non sia già umido) o altrimenti bisogna trattarlo con il consolidante-induritore pre-aderente RX-501 FIJAPREN ALL'ALCOOL. L'applicazione del consolidante è raccomandata sia sui fondi in gesso che su quelli di cemento, con il requisito obbligatorio che i fondi devono essere asciutti.
- I fondi di natura polverosa, che non siano umidi, devono essere consolidati con FIJAPREN RX-501, perché la polvere impedisce l'adesione tra materiali. E' totalmente sconsigliata la restaurazione di un supporto rovinato se non dopo un risanamento.
- Se il supporto presenta distaccamenti, dobbiamo raschiarli ed eliminarli fino ad un fondo consistente, applicando poi FIJAPREN RX-501 per eliminare ogni traccia di polvere. Un supporto consistente è quello composto da mattoni, cemento, gesso vivo o qualsiasi altro materiale, purché sia sempre in grado di supportare il peso e la tensione degli strati successivi applicati, senza separarsi o subire alterazioni nella sua struttura.



- Non applicare sopra supporto non assorbente (pittura plastica, rivestimenti plastici, piastrelle, etc).
- In caso di vento o di eccessivo calore, inumidire preventivamente il supporto, dato che SELLADUR può essere applicato sopra supporti umidi, però senza emanazioni di acqua.
- Se osserviamo la presenza di fessure strutturali, dobbiamo aprirle e consolidare il loro interno con FIJAPREN RX-501 (*), lasciare essiccare per almeno 4 ore e subito dopo, riempirle con RX-515 SELLADUR ELASTIC miscelato con maggiore consistenza (per ogni Kg. di polvere (PARTE A), miscelare 300g di liquido (PARTE B)). La pasta così ottenuta è uno stucco di grande flessibilità in grado di assorbire tutti i movimenti strutturali del supporto.

(*) in qualsiasi caso, l'applicazione del fijapren all'alcool RX-501 si deve effettuare solamente se il supporto è completamente asciutto.

DEFINIZIONI DI INTERESSE:

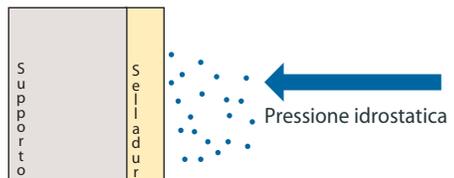


PRESSIONE IDROSTATICA NEGATIVA

Si definisce come pressione idrostatica negativa quella esercitata da un flusso d'acqua continuo che colpisce sul lato opposto del supporto su cui è stato applicato il prodotto impermeabilizzante (Selladur) con una forza determinata.

PRESSIONE IDROSTATICA POSITIVA

Si definisce come pressione idrostatica positiva quella esercitata da un flusso d'acqua continua che colpisce direttamente sopra il supporto impermeabilizzato (Selladur) con una pressione prestabilita.



Tutti i componenti della gamma Selladur sono stati formulati per supportare una pressione positiva e negativa (diretta o indiretta) minima di 0,8 Mpa, secondo la normativa UNE 12390-8, con un numero di espediente 11/3847-2694.

COME APPLICARE GLI IMPERMEABILIZZANTI A BASE CEMENTIZIA SOPRA UN SUPPORTO CON PROBLEMI DI UMIDITA' O CON PERMANENTE PRESENZA DI ACQUA?

DESCRIZIONE DELL'APPLICAZIONE



Impermeabilizzazione interna di uno scantinato a pressione negativa che avrà lo scopo di impedire l'entrata d'acqua proveniente dall'esterno, evitando in questo modo la formazione di salnitro e la scrostatura della pittura.

COME APPLICARE GLI IMPERMEABILIZZANTI A BASE CEMENTIZIA SOPRA UN SUPPORTO CON PROBLEMI DI UMIDITA' O CON PERMANENTE PRESENZA DI ACQUA?

UTENSILI



MASCHERINA DI PROTEZIONE



OCCHIALI PROTETTIVI



PENNELLO OVALE



MACCHINA FRESATRICE



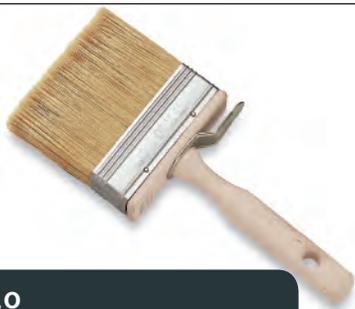
SPUGNA



FORBICE O CUTTER

COME APPLICARE GLI IMPERMEABILIZZANTI A BASE CEMENTIZIA SOPRA UN SUPPORTO CON PROBLEMI DI UMIDITA' O CON PERMANENTE PRESENZA DI ACQUA?

UTENSILI



PENNELLO



RECIPIENTE



MISCELATORE ELETTRICO



SPATOLA



FRATTONE



SPATOLA

IMPERMEABILIZZANTE



RX-512
SELLADUR RIEMPIMENTO

CONSOLIDANTE



RX-501
FIJAPREN ALL'ALCOOL

MAGLIA DI FIBRA DI VETRO



RG-102
MAGLIA SPECIALE PER MALTE/INTONACO

COME APPLICARE GLI IMPERMEABILIZZANTI A BASE CEMENTIZIA SOPRA UN SUPPORTO CON PROBLEMI DI UMIDITA' O CON PERMANENTE PRESENZA DI ACQUA?

SOLUZIONI BAIXENS

1. SANIFICAZIONE E PULIZIA DEL SUPPORTO



2. PREPARAZIONE DEL SUPPORTO



3. APPLICAZIONE DELL'IMPERMEABILIZZANTE



Per ottenere una buona impermeabilizzazione è essenziale tenere conto di tutte le operazioni di base che applicheremo nella fase di pulizia, restaurazione e applicazione per ottenere una finitura di successo.

SANIFICAZIONE E PULIZIA DEL SUPPORTO

- ELIMINAZIONE DELLO STRATO DI INTONACO COLPITO DA UMIDITÀ
- ELIMINAZIONE DELLA POLVERE

PREPARAZIONE DEL SUPPORTO

- CONSOLIDAMENTO DI UN FONDO E FISSAGGIO DELLO STESSO CON RX-501 FIJAPREN ALL'ALCOOL

APPLICAZIONE DELL'IMPERMEABILIZZANTE

- OPERAZIONE D'IMPERMEABILIZZAZIONE

COME APPLICARE GLI IMPERMEABILIZZANTI A BASE CEMENTIZIA SOPRA UN SUPPORTO CON PROBLEMI DI UMIDITA' O CON PERMANENTE PRESENZA DI ACQUA?

SANIFICAZIONE E PULIZIA DEL SUPPORTO

SANIFICAZIONE



Con l'aiuto di una macchina fresatrice elimineremo lo strato di intonaco salnitroso, colpito di umidità (intonaco debole e polveroso) fino a quando non troviamo un fondo forte, in questo caso mattoni.

PULIZIA



Eliminazione della polvere superficiale con l'aiuto di un pennello.

PREPARAZIONE DEL SUPPORTO



Protezione della superficie, del pavimento o altri elementi, prima dell'applicazione del sistema d'impermeabilizzazione, al fine di non lasciare macchie irreversibili.



Applicazione di uno strato di RX-501 Fijapren all'alcool che serve, in questo caso, per consolidare la polvere restante e predisporre il fondo a ricevere lo stucco impermeabilizzante.



COME APPLICARE GLI IMPERMEABILIZZANTI A BASE CEMENTIZIA SOPRA UN SUPPORTO CON PROBLEMI DI UMIDITA' O CON PERMANENTE PRESENZA DI ACQUA?

PREPARAZIONE DEL SUPPORTO



Aspetto del supporto una volta che è stato trattato con RX-501 Fijapren all'alcool e preparato per l'impermeabilizzazione con RX-512 Selladur Riempimento.

PREPARAZIONE DELLA MAGLIA



Preparazione e taglio in misura della maglia di fibra di vetro RG-102 Maglia speciale per malte/intonaco che servirà come rinforzo all'interno del RX-512 Selladur Riempimento.



COME APPLICARE GLI IMPERMEABILIZZANTI A BASE CEMENTIZIA SOPRA UN SUPPORTO CON PROBLEMI DI UMIDITA' O CON PERMANENTE PRESENZA DI ACQUA?

APPLICAZIONE DELL'IMPERMEABILIZZANTE

MISCELAZIONE



Versare prima acqua, subito dopo depositare RX-512 Sellaur Riempimento nel recipiente di miscelazione in ragione di un 32%, ovvero, 1,6 litri d'acqua per ogni 5 kg di polvere.



Miscelare il prodotto, preferibilmente, con un miscelatore elettrico fino a quando non otteniamo una pasta totalmente omogenea, tixotropica e senza grumi. Subito dopo lasciare riposare la pasta per qualche minuto.



COME APPLICARE GLI IMPERMEABILIZZANTI A BASE CEMENTIZIA SOPRA UN SUPPORTO CON PROBLEMI DI UMIDITA' O CON PERMANENTE PRESENZA DI ACQUA?

APPLICAZIONE DELL'IMPERMEABILIZZANTE

APPLICAZIONE



L'applicazione si realizza con un frattone in modo verticale, dal basso verso l'alto, ponendo materiale e rimuovendo quello in eccesso, cercando sempre di lisciare e risanare tutti i difetti della superficie.

I giunti devono essere trattati al contrario, dall'alto verso il basso.



COME APPLICARE GLI IMPERMEABILIZZANTI A BASE CEMENTIZIA SOPRA UN SUPPORTO CON PROBLEMI DI UMIDITA' O CON PERMANENTE PRESENZA DI ACQUA?

APPLICAZIONE DELL' IMPERMEABILIZZANTE

APPLICAZIONE



Una volta applicata la prima mano di materiale, senza lasciare essiccare, depositeremo la maglia di fibra di vetro RG-102 Maglia speciale per malte/intonaco, facendo una leggera pressione con l'aiuto di una spatola o con lo stesso frattone, facendola penetrare nel primo strato di RX-512 Selladur Riempimento, subito dopo, fresco sopra fresco, applicheremo un altro strato di prodotto che la copra totalmente.



APPLICAZIONE



Quando il materiale si è seccato, si consiglia di applicare un altro strato di prodotto orizzontalmente, da destra verso sinistra, i giunti invece devono essere trattati da sinistra verso destra, per lasciare una finitura totalmente liscia.

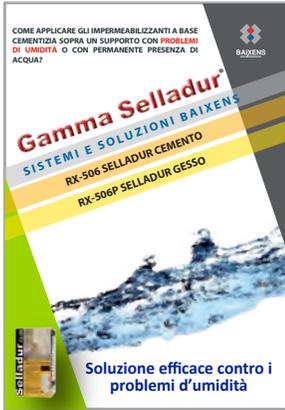
Se si desidera ottenere una finitura molto ruvida, possiamo strofinare il prodotto quando comincia a fare presa con una spugna umida (frattazzare).







Aspetto finale della riparazione e impermeabilizzazione dello scantinato una volta terminato il lavoro.

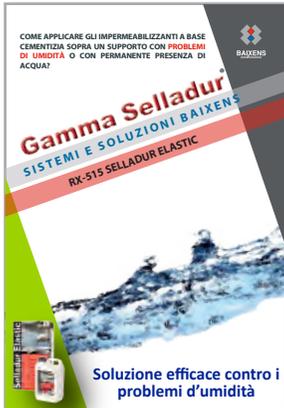
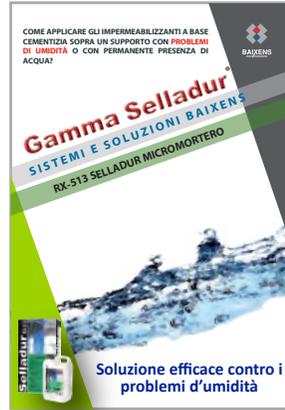


RX-506 SELLADUR CEMENTO

RX-506P SELLADUR GESSO



RX-513 SELLADUR MICROMORTERO



RX-515 SELLADUR ELASTIC



ALTRI MANUALI DI QUESTA GAMMA



BAIXENS

ISO

Baixens certifica

La Cura della Qualità

La nostra premessa fondamentale per l'elaborazione dei nostri prodotti.

ISO 9001

BUREAU VERITAS
Certification



Certificati da 2001



La Cura dell' Ambiente

Ci sforziamo a preservare il nostro ambiente.

ISO 14001

BUREAU VERITAS
Certification



Certificati da 2004

La Cura dei Nostri

Abbiamo instaurato un sistema di sicurezza e salute sul luogo di lavoro

OHSAS 18001

BUREAU VERITAS
Certification



Certificati da 2010





BAIXENS

BAIXENS ESPAÑA
POL. IND. MONCARRA, S/N
46230 ALGINET (VALENCIA)
T.: 961.750.834 F.: 961.752.471
www.baixens.com

BAIXENS FRANCE
14, RUE DU PONT NEUF
75001 PARIS (FRANCE)
T.: 0.800.90.14.37 F.: 0.800.90.20.52
www.baixens.com

BAIXENS PORTUGAL
AVENIDA DA OLIVENÇA, 5
2450109 NAZARE (PORTUGAL)
T.: 262.56.04.82 F.: 262.56.04.83
www.baixens.com

BAIXENS ITALIA / BULOVA
VIA PIETRO NENNI, 36
46019 CICOGNARA – MANTOVA (ITALY)
T.: 0375/88181/790016 F.: 0375/88831
www.bulova-pennelli.com | www.baixens.com

