

COMMENT APPLIQUER DES IMPERMEABILISANTS A
BASE DE CIMENT SUR DES SUPPORTS CONFRONTES
A DES **PROBLEMES D'HUMIDITE** OU EN CONTACT
PERMANENT AVEC L'EAU ?



BAIXENS

Gamme Selladur[®]

SYSTEMES ET SOLUTIONS BAIXENS

RX-512 SELLADUR FONDS HUMIDES



Vidéo en ligne sur:



[www.youtube.com/
user/EbaixensFrance](http://www.youtube.com/user/EbaixensFrance)

Solution efficace aux problèmes d'humidité

Imperméabilisation d'un mur de soutènement attaqué par l'humidité extérieure qui l'affaibli en désagrégeant la peinture.

- 02** INFORMATION D'INTERET
- 04** DESCRIPTION DE L'APPLICATION
- 05** OUTILS
- 07** PRODUITS
- 08** SOLUTION BAIXENS
- 10** ASSAINISSEMENT ET NETTOYAGE DU SUPPORT
- 11** PREPARATION DU SUPPORT
- 14** APPLICATION DE L'IMPERMEABILISANT
- 21** BAIXENS CERTIFIE



AVANT TOUS TRAVAUX D'IMPERMEABILISATION, IL FAUT IMPERATIVEMENT RESPECTER LES POINTS SUIVANTS :

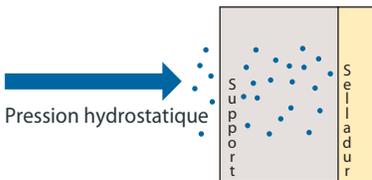
- Le support doit être propre, dur, cohésif, bien adhérent, sain et exempt de salpêtre, mousses, algues, micro-organismes, poussière, graisse, ou de toute autre matière pouvant nuire à la bonne adhérence du produit au support. Si les supports présentent des traces de mousses, algues ou autres micro-organismes, ils devront être traités préalablement avec le RX-524 CLEAN MOUSSE. Si les supports présentent des traces de salpêtre, ils devront être traités avec le RX-523 CLEAN SALP.
- Les fonds humides en plâtre sont par nature fragilisés, car l'eau les désagrège et ils deviennent alors moins compacts et peu cohésifs. Cela rend impossible leur recouvrement car leur cohésion est affaiblie et incapable de supporter le poids des couches que l'on appliquera par la suite. Lorsqu'un support en plâtre présente un taux d'humidité résiduelle élevé, ce qui l'affaiblit considérablement, il faut impérativement gratter les parties tendres jusqu'à l'obtention d'un fond bien consistant, pour ensuite y appliquer SELLADUR RX-506P SPÉCIAL PLÂTRE. Même si les fonds ont été grattés, il est également recommandé d'appliquer le RX-506P SELLADUR SPÉCIAL PLÂTRE car le support peut présenter des résidus de plâtre. L'application préalable d'un fixateur-durcisseur est recommandée sur supports en plâtre ou ciment qui doivent impérativement être secs.
- Les fonds de nature pulvérulente et non humides, doivent être consolidés avec notre RUALAIX DURCISSEUR RX-501, car la poussière empêche une bonne adhérence entre les différents matériaux. Ne jamais restaurer un support affaibli sans traitement préalable.
- Si les supports présentent des cloques ou décollements, il faudra les gratter et les éliminer afin de retrouver un support consistant sur lequel on appliquera ensuite RUALAIX DURCISSEUR RX-501 pour éliminer toute trace de poussière. Un support consistant est à base de briques, de ciment, ou de tout autre matériau capable de supporter le poids et la tension des nouvelles couches appliquées postérieurement, sans se désagréger, ni subir la moindre altération structurelle.



- Ne pas appliquer sur supports bloqués ou non absorbants (peintures, revêtements plastifiés, carrelage, faïence, pâte de verre, etc...).
- En cas de vent ou de chaleur excessive, humidifier préalablement le support, du fait que SELLADUR peut être appliqué sur supports humides (non ruisselants).
- Si l'on constate la présence de fissures structurelles, celles-ci devront être préalablement ouvertes, puis fixées en y appliquant notre RUALAIX DURCISSEUR RX-501 (*). Laisser sécher au minimum 4H, puis reboucher avec notre SELLADUR ELASTIC RX-515 préparé à consistance épaisse (pour 1kg de poudre (PARTIE A), mélanger avec 300g du liquide fourni (PARTIE B)). La pâte ainsi obtenue est un enduit hautement flexible qui absorbera les déformations structurelles du support.

(*) L'application du durcisseur solvants RX-501 ne peut se faire que sur des supports totalement secs.

DEFINITIONS:

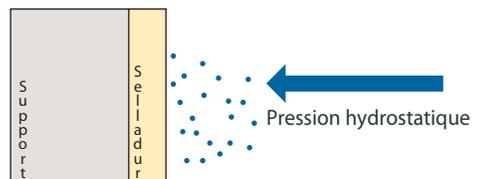


PRESSION HYDROSTATIQUE NEGATIVE

Pression provenant d'un flux d'eau continu qui percute la partie opposée du support sur laquelle l'imperméabilisant a été appliqué (Selladur) avec une force déterminée.

PRESSION HYDROSTATIQUE POSITIVE

Pression provenant d'un flux d'eau continu qui percute directement le support imperméabilisé (Selladur) avec une pression préalable.



Tous les composants de la gamme Selladur ont été formulés pour supporter une pression positive ou négative, directe ou indirecte, de 0.8MPa minimum, selon la norme UNE 12390-8, et correspondant au numéro 11/3847-2694.

COMMENT APPLIQUER DES IMPERMEABILISANTS A BASE DE CIMENT SUR DES SUPPORTS CONFRONTES A DES PROBLEMES D'HUMIDITE OU EN CONTACT PERMANENT AVEC L'EAU ?

DESCRIPTION DE L'APPLICATION



Imperméabilisation d'un mur de soutènement côté intérieur en pression négative, dont l'objectif sera d'empêcher les infiltrations d'eau provenant de l'extérieur, et qui génèrent le développement de salpêtre et le désagrègement de la peinture.

COMMENT APPLIQUER DES IMPERMEABILISANTS A BASE DE CIMENT SUR DES SUPPORTS CONFRONTES A DES PROBLEMES D'HUMIDITE OU EN CONTACT PERMANENT AVEC L'EAU ?

OUTILS



MASQUE DE PROTECTION



LUNETTES DE PROTECTION



BROSSES



MEULEUSE



EPONGE



CISEAUX ET CUTTER

COMMENT APPLIQUER DES IMPERMEABILISANTS A BASE DE CIMENT SUR DES SUPPORTS CONFRONTES A DES PROBLEMES D'HUMIDITE OU EN CONTACT PERMANENT AVEC L'EAU ?

OUTILS



SPALTER



BAC A GACHER



MELANGEUR ELECTRIQUE



COUTEAU A ENDUIRE



TALOCHE



LAME A ENDUIRE

IMPERMÉABILISANT



RX-512
SELLADUR FONDS HUMIDES

DURCISSEUR



RX-501
DURCISSEUR SOLVANTS

TREILLIS-ARMATURE EN FIBRE DE VERRE



RG-102
MAILLE SPÉCIAL MORTIER

COMMENT APPLIQUER DES IMPERMEABILISANTS A BASE DE CIMENT SUR DES SUPPORTS CONFRONTES A DES PROBLEMES D'HUMIDITE OU EN CONTACT PERMANENT AVEC L'EAU ?

SOLUTION BAIXENS

1. ASSAINISSEMENT ET NETTOYAGE DU SUPPORT



2. PREPARATION DU SUPPORT



3. APPLICATION DE L'IMPERMEABILISANT



Pour obtenir une imperméabilisation réussie, il faut impérativement respecter les étapes basiques lors des opérations de nettoyage, de restauration et d'application.

ASSAINISSEMENT ET NETTOYAGE DU SUPPORT

- ÉLIMINATION DE LA COUCHE D'ENDUIT AFFECTÉE PAR L'HUMIDITÉ
- ÉLIMINATION DE LA POUSSIÈRE

PREPARATION DU SUPPORT

- CONSOLIDATION ET FIXATION DU SUPPORT AVEC RUALAIX RX-501 DURCISSEUR SOLVANTS

APPLICATION DE L'IMPERMEABILISANT

- IMPERMEABILISATION

COMMENT APPLIQUER DES IMPERMEABILISANTS A BASE DE CIMENT SUR DES SUPPORTS CONFRONTES A DES PROBLEMES D'HUMIDITE OU EN CONTACT PERMANENT AVEC L'EAU ?

ASSAINISSEMENT ET NETTOYAGE DU SUPPORT

ASSAINISSEMENT



À l'aide d'une meuleuse, on élimine la couche de mortier salpêtré affectée par l'humidité (enduit de ciment affaibli et pulvérulent) afin d'obtenir un support consistant (en briques dans le cas présent).

NETTOYAGE



Élimination de la poussière superficielle à l'aide d'une brosse.

COMMENT APPLIQUER DES IMPERMEABILISANTS A BASE DE CIMENT SUR DES SUPPORTS CONFRONTES A DES PROBLEMES D'HUMIDITE OU EN CONTACT PERMANENT AVEC L'EAU ?

PREPARATION DU SUPPORT

PREPARATION DU SUPPORT



Protection et masquage des surfaces (sol et autres éléments) avant l'application de l'imperméabilisant.



Application d'une couche de RUALAIX RX-501 Durcisseur solvants qui va permettre de fixer et d'éliminer les résidus de poussière, en prédisposant le support à recevoir le mortier imperméabilisant.



COMMENT APPLIQUER DES IMPERMEABILISANTS A BASE DE CIMENT SUR DES SUPPORTS CONFRONTES A DES PROBLEMES D'HUMIDITE OU EN CONTACT PERMANENT AVEC L'EAU ?

PREPARATION DU SUPPORT

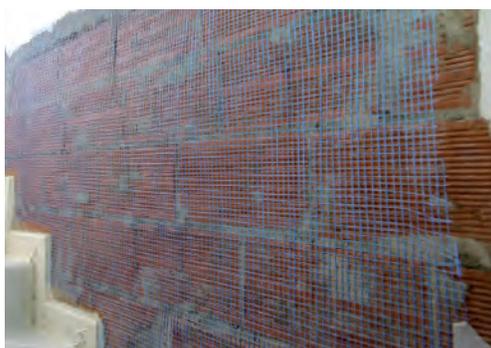


Aspect du support après avoir été traité avec RUALAIX RX-501 Durcisseur solvants et prêt à être imperméabilisé avec SELLADUR RX-512 FONDS HUMIDES.

PRÉPARATION DE L'ARMATURE



Préparation et découpe aux mesures requises de la maille en fibres de verre RG-102 (Maille spécial mortier qui permet de renforcer en armant SELLADUR RX-512).



COMMENT APPLIQUER DES IMPERMEABILISANTS A BASE DE CIMENT SUR DES SUPPORTS CONFRONTES A DES PROBLEMES D'HUMIDITE OU EN CONTACT PERMANENT AVEC L'EAU ?

APPLICATION DE L'IMPERMEABILISANT

MÉLANGE



Verser d'abord l'eau, puis ajouter ensuite SELLADUR RX-512 en poudre à hauteur de 32%, soit 1.6L d'eau pour 5Kg de poudre.



Mélanger le produit de préférence avec un malaxeur électrique afin d'obtenir une pâte homogène, thixotrope, et sans grumeaux. Laisser reposer quelques minutes, puis appliquer.



APPLICATION



L'application se fait à la taloche, verticalement du bas vers le haut, en déposant le produit puis en récupérant le surplus aussitôt. Veiller lors du lissage à bien reboucher et niveler tous les défauts de la surface.



Les reprises se réalisent de façon contraire, du haut vers le bas.



COMMENT APPLIQUER DES IMPERMEABILISANTS A BASE DE CIMENT SUR DES SUPPORTS CONFRONTES A DES PROBLEMES D'HUMIDITE OU EN CONTACT PERMANENT AVEC L'EAU ?

APPLICATION DE L'IMPERMEABILISANT

APPLICATION



Une fois la 1ère couche appliquée, et sans laisser sécher, intégrer la maille en fibre de verre RG-102, en exerçant une pression suffisante avec une lame afin de la noyer dans la pâte. Aussitôt, frais sur frais, appliquer une nouvelle couche de SELLADUR RX-512 afin de recouvrir en totalité la maille en fibres de verre.



COMMENT APPLIQUER DES IMPERMEABILISANTS A BASE DE CIMENT SUR DES SUPPORTS CONFRONTES A DES PROBLEMES D'HUMIDITE OU EN CONTACT PERMANENT AVEC L'EAU ?

APPLICATION DE L'IMPERMEABILISANT

APPLICATION



Après séchage complet, il est conseillé d'appliquer une nouvelle couche horizontalement, de la droite vers la gauche, et en réalisant les reprises de la gauche vers la droite afin d'obtenir un résultat parfaitement lisse.

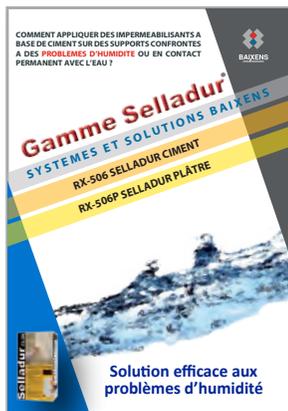
Si l'on souhaite obtenir une finition d'aspect rugueux, on peut frotter le produit lorsqu'il fait sa prise à l'aide d'une éponge humide.







Aspect final après réparation et imperméabilisation du mur de soutènement.

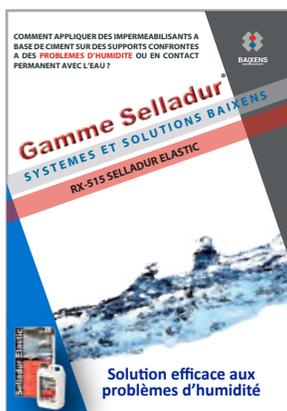
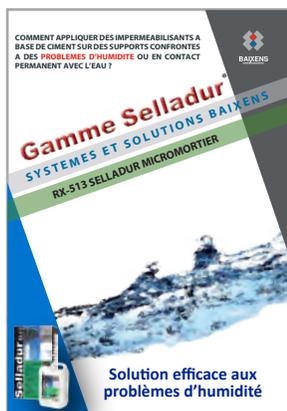


RX-506 SELLADUR CIMENT

RX-506P SELLADUR PLÂTRE



RX-513 SELLADUR MICROMORTIER



RX-515 SELLADUR ELASTIC



AUTRES MANUELS DE LA GAMME



BAIXENS

ISO

Baixens certifiée

Le respect de la Qualité

Respect de la norme dans l'élaboration de nos produits.

ISO 9001

BUREAU VERITAS
Certification



Certifié depuis 2001



Le respect de l'Environnement

Tous les efforts sont mis en oeuvre pour préserver notre environnement.



ISO 14001

BUREAU VERITAS
Certification



Certifié depuis 2004

Le respect des Nôtres

Nous avons instauré notre propre système de sécurité et de santé dans le travail.

OHSAS 18001

BUREAU VERITAS
Certification



Certifié depuis 2010





BAIXENS

BAIXENS ESPAÑA
POL. IND. MONCARRA, S/N
46230 ALGINET (VALENCIA)
T.: 961.750.834 F.: 961.752.471
www.baixens.com

BAIXENS FRANCE
14, RUE DU PONT NEUF
75001 PARIS (FRANCE)
T.: 0.800.90.14.37 F.: 0.800.90.20.52
www.baixens.com

BAIXENS PORTUGAL
AVENIDA DA OLIVENÇA, 5
2450109 NAZARE (PORTUGAL)
T.: 262.56.04.82 F.: 262.56.04.83
www.baixens.com

BAIXENS ITALIA / BULOVA
VIA PIETRO NENNI, 36
46019 CICOGNARA – MANTOVA (ITALY)
T.: 0375/88181/790016 F.: 0375/88831
www.bulova-pennelli.com | www.baixens.com

